PEST MEGYE KÖZGYŰLÉSÉNEK ELNÖKE

ELŐTERJESZTÉS

a 2013. évi „Kulturált Települési Környezet Díj" és „Pest Megye Építészeti Nívódíja" adományozásának tárgyában

Tisztelt Közgyűlés!

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése 14/2011. (VI. 01.) önkormányzati rendeletével (továbbiakban: Rendelet) megújította a 11/1993. (IV. 15.) Pm. számú rendelettel megalapított **Kulturált Települési Környezet Díjat** és **Pest Megye Építészeti Nívódíja**t, valamint felülvizsgálta az adományozás rendjét.

A **„Kulturált Települési Környezet Díj"** pályázaton a Rendelet 1. sz. melléklet 1. bekezdése szerint Pest megye települési önkormányzatai és a települések fejlesztésében eredményt felmutató közösségek (társadalmi szervezetek, helyi egyesületek stb.) indulhatnak az egész település vagy egy jelentős településrész fejlesztésében elért, már megvalósult eredményeikkel.

A Rendelet 1. sz. melléklet 5. bekezdése értelmében a pályázaton nem indulhat az a település, ahol az önkormányzat illetve a települések fejlesztésében eredményt felmutató közösség az előző három év során a pályázaton helyezést ért el. Az elmúlt három év nyerteseit az *1/3. sz. melléklet* tartalmazza.

A bírálat során figyelembe vehető szempontok, tevékenységek:

- környezetfejlesztési aktivitás,
- az épített és a természetes környezet minőségének jobbítása,
- a település történeti, településszerkezeti, építészeti értékeinek, a település karakterének a megőrzése és kialakítása,
- kimagasló teljesítmény illetve kiemelkedő munka a helyi településfejlesztés területén,
- összességében a közösség az akcióval milyen mértékben változtatta meg pozitív irányban a település környezetét.

Az adományozás rendje: A Rendelet 2. § (4) bekezdésének értelmében a díjak az idei évben kizárólag oklevél formájában kerülnek átadásra.

Ez évben a Kulturált Települési Környezet Díjra a megadott határidőig **három pályázat érkezett**. A pályázatot benyújtó települések az *1/1. sz. mellékletben* kerülnek felsorolásra**.**

A **„Pest Megye Építészeti Nívódíja"** pályázaton a Rendelet 2. sz. mellékletének 1. bekezdése szerint megvalósult Pest megyei épület dokumentálásával részt vehet minden olyan személy, gazdasági társaság, önkormányzat, aki az épület megvalósításában tervezőként, építtetőként vagy kivitelezőként közreműködött, s akivel szemben kizáró körülmény nem áll fenn.

A Pest megyei településeken a Rendelet 3. § (1) bekezdése alapján **díjazásra javasolható** azoknak a személyeknek, gazdasági társaságoknak és önkormányzatoknak a tevékenysége, akik az igényes és gazdaságosan megépített, vagy magas színvonalú értéknövelő módon rehabilitált Pest megyei lakó- és középület, üdülő, gazdasági épület megvalósításával az építészeti és környezetkultúra fejlődését elősegítették.

A pályázatok elbírálásának főbb szempontjai a Rendelet 2. sz. melléklet 14. bekezdése alapján **az alábbiak:**

- az épület telepítése, környezetbe illesztése,
- az alaprajz és a belső elrendezés megoldása,
- a ház építészeti megformálása, tömeg- és homlokzatképzése,
- a szerkezet kialakítása,
- a kivitelezés és részletképzések színvonala.

A bírálat során előnyt élveznek azok az épületek, amelyek klíma- és energiatudatos építészeti megoldások alkalmazásával kerültek megvalósításra.

Az adományozás rendje: A rendelet 4. § (4) bekezdésének értelmében a díjak az idei évben kizárólag oklevél formájában kerülnek átadásra, kivéve a hasznos alapterület legalább 80 %-ában lakó funkciót tartalmazó épület esetén. A túlnyomó részben lakó funkciót szolgáló épület esetén – amennyiben a pályázók között az építtető is szerepel – az oklevél mellé az építtető részére plakett is jár.

A felhívásra idén **hat pályázat érkezett, melyből egy lakóépület**. A pályaművek és pályázók felsorolását az *1/2. sz. melléklet* részletezi.

A pályázatok értékelését a Jogi és Önkormányzati Bizottság 1/2012. (09.11.) sz. JÖB határozata alapján összehívott szakértői csoport végezte. Az értékelésben részt vett:

- Marsalné Kovács Judit, a Pest Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatala Állami Főépítészi Irodájának hivatalvezetője,
- Schuchmann Péter a PESTTERV Kft. képviseletében,
- Szalai András a Pest Megyei Építész Kamara képviseletében,
- Osskó Judit a Magyar Építőművészek Szövetsége képviseletében,
- Varga Csaba (Nagymaros főépítésze) az Országos Főépítészi Kollégium képviseletében,
- Szabóné Pányi Zsuzsanna, Pest Megye Önkormányzat Hivatala, főépítész,
- Schindler-Kormos Eleonóra, Pest Megye Önkormányzat Hivatala, területfejlesztési és -rendezési referens.

A szakértők a pályázatokat 2013. október 14-én közösen értékelték. A bíráló bizottság javaslata:

I. **<u>Kulturált Települési Környezet Díj 2013</u>** *(ld. 1/4. sz. melléklet)*

I. díj
Erdőkertes Községi Önkormányzat: Erdőkertes, Szent István park kialakítása

Dicséret
Kistarcsai Kulturális Egyesület: Kőmozaik a Szent Imre téren

II. **<u>Pest Megye Építészeti Nívódíja 2013 - Középület kategória</u>** *(ld. 1/5. sz. melléklet)*

I. díj
Szentendre – Művészet Malom épületbővítés 2000 Szentendre, Bogdányi u. 32., Hrsz: 2211 **Építtető: Szentendre Város Önkormányzata** Képviselője: Dietz Ferenc polgármester **Tervező: Szuromi Imre és Kocsis Barnabás okl. építészmérnökök**

II. díj
Budakalász – Egészségház
2011 Budakalász, Klisovác u. 6-8., Hrsz: 595
Építtető: Budakalász Város Önkormányzata
Képviselője: Rogán László polgármester
Tervező: Horváth Zoltán építész, vezetőtervező
Kivitelező: GOMÉP Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Képviselője: Gombkötő Márk ügyvezető

III. **Pest Megye Építészeti Nívódíja 2013 - Lakóépület kategória** *(ld. 1/5. sz. melléklet)*

Dicséret
Családi ház és építész iroda
2040 Budaörs, Szép u. 30., Hrsz.: 1878
Építtetők: Dobos Botond Zsolt és Dobosné Gerzsenyi Judit
Tervező: Dobos Botond Zsolt okl. építészmérnök – Intramuros építésziroda

A pályázati anyagok Pest megye főépítészénél (Budapest V. Városház u. 7. I. em. 122/A.) megtekinthetők, és a nyertes pályaművek ott kerülnek megőrzésre.

Az előterjesztést a Jogi és Önkormányzati Bizottság tárgyalja.

Kérem a T. Közgyűlést az előterjesztés megvitatására, és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése 2013. évben

1. **a „Kulturált Települési Környezet Díj" pályázat I. díját**
   - **Erdőkertes Község Önkormányzatának adományozza a Szent István park kialakításáért;**
2. **a „Kulturált Települési Környezet Díj" dicséretét a**
   - **Kistarcsai Kulturális Egyesületnek adományozza a Szent Imre téri Kőmozaik elkészítéséért.**
3. **felkéri elnökét, hogy a díjak átadásáról gondoskodjon.**

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Szűcs Lajos, elnök

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése 2013. évben

1. **a „Pest Megye Építészeti Nívódíja" pályázat „Középületek" kategóriája**
   a) **I. díját – a szentendrei Művészet Malom épületbővítésének építészeti terveiért Szuromi Imre és Kocsis Barnabás építészmérnököknek;**

   b) **II. díját – a budakalászi Egészségház megvalósításáért Budakalász Város Önkormányzatának, építészeti terveiért Horváth Zoltán okleveles építészmérnöknek, kivitelezéséért a GOMÉP Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-nek**

   adományozza;
2. **a „Pest Megye Építészeti Nívódíja" pályázat „Lakóépületek" kategóriája dicséretét a Budaörs, Szép u. 30. számú lakóépület és iroda tervezéséért és megvalósításáért Dobos Botond Zsolt és Dobosné Gerzsenyi Judit építtetőnek, építészeti terveiért Dobos Botond Zsolt okleveles építészmérnöknek adományozza;**
3. **felkéri elnökét, hogy a díjak átadásáról gondoskodjon.**

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Szűcs Lajos, elnök

Budapest, 2013. október 15.

Pest Megye Közgyűlésének Elnöke

Dr. Szűcs Lajos

Készítette: Szabóné Pányi Zsuzsanna főépítész, Területfejlesztési Koordinációs és Irányítási Iroda

1/1. számú melléklet

„K U L T U R Á L T T E L E P Ü L É S I K Ö R N Y E Z E T D Í J”
P Á L Y Á Z A T
2 0 1 3.

SOR-SZÁM	TELEPÜLÉS	PÁLYÁZÓ	PÁLYAMŰ CÍME	POSTAI FELADÁS IDŐPONTJA	CÍM	CD
1.	**Erdőkertes**	Erdőkertes Községi Önkormányzat	Szent István park kialakítása	Postai úton	2113 Erdőkertes, Fő tér 4.	✓
2.	**Üllő**	Üllő Város Önkormányzata	Üllő Városközpontjának megszületése	Postai úton	2225 Üllő, Templom tér 3.	✓
3.	**Kistarcsa**	Kistarcsai Kulturális Egyesület	Kőmozaik a Szent Imre téren	Postai úton	2143 Kistarcsa, Bercsényi u. 18.	×

1/2. számú melléklet

„PEST MEGYE ÖNKORMÁNYZATÁNAK É P Í T É S Z E T I N Í V Ó D Í J A”
P Á L Y Á Z A T
2 0 1 3.

SOR-SZÁM	TELEPÜLÉS	PÁLYÁZÓ NEVE, CÍME	PÁLYAMŰ KÖZÉPÜLET	ÉPÍTTETŐ, TERVEZŐ, KIVITELEZŐ	POSTAI FELADÁS IDŐPONTJA	CD
1.	BUDAKALÁSZ	Építtető: Budakalász Város Önkormányzata Tervező: Horváth Zoltán okl. építészmérnök, vezetőtervező Kivitelező: GOMÉP Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	**Egészségház** 2011 Budakalász, Klisovác u. 6-8. Hrsz: 595	Építtető: Budakalász Város Önkormányzata – Rogán László polgármester 2011 Budakalász, Petőfi tér 1. Tervező: Horváth Zoltán építész, vezetőtervező 1034 Bp. Kecske u. 25. Kivitelező: GOMÉP Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. – Gombkötő Márk ügyvezető 6050 Lajosmizse, Dózsa György út 219-221.	Postai úton	✓
2.	BUDAÖRS	Építtető: Budaörs Város Önkormányzata Wittinghoff Tamás polgármester	**Városi uszoda és sportcsarnok** 2040 Budaörs, Hársfa u. 6. Hrsz: 4099/5	Építtető: Budaörs Város Önkormányzata Wittinghoff Tamás polgármester 2040 Budaörs, Szabadság u 134. Tervezők: Sajtos Gábor, Keller Ferenc, Fialovszky Tamás okleveles építészmérnökök Építész Stúdió Kft. 1016 Budapest, Krisztina krt. 71.	Postai úton	✓
3.	ÉRD	Tervező: Érdi Építő Mérnöki Iroda Kft. Fügedi Attila építészmérnök, okl. építőmérnök és Perlaki Antal okl. építészmérnök	**LEA szociális otthon** 2030 Érd, Bádogos u. 62-68. Hrsz: 2307	Építtető: Magyar Katolikus Egyház Székesfehérvári Egyházmegyei Hivatala – *Kapcsolattartó:* Hajdú Ferenc atya Érd-Újváros Tervező: Érdi Építő Mérnöki Iroda Kft. Fügedi Attila építészmérnök, okl. építőmérnök Perlaki Antal okleveles építészmérnök	Személyesen	✓
4.	SZENTENDRE	Tervezők: Szuromi Imre és Kocsis Barnabás okl. építészmérnökök	**Művészet Malom épületbővítés** 2000 Szentendre, Bogdányi u. 32. Hrsz: 2211	Építtető: Szentendre Város Önkormányzata Dietz Ferenc polgármester 2000Szentendre, Városház tér 3. Tervezők: Szuromi Imre okl. építészmérnök 2000 Szentendre, Paprikabíró u. 10. Kocsis Barnabás okl. építészmérnök 2000 Szentendre, Stéger Ferenc köz 23.	Postai úton	x

5.	ÚJHARTYÁN	Építtető: Újhartyán Város Önkormányzata Schulcz József polgármester	**Német nemzetiségi óvoda-konyha és bölcsőde** 2367 Újhartyán, Gödör u. 3. Hrsz: 415/6	Építtető: Újhartyán Város Önkormányzata – 2367 Újhartyán, Fő u. 21. Schulcz József polgármester Tervező: Dr. Farkas Gábor okl. építészmérnök Farkas Építésziroda Kft. 6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 37.	Postai úton	✓
			**LAKÓÉPÜLET**			
6.	BUDAÖRS	Tervező: Dobos Botond Zsolt okl. építészmérnök Intramuros építésziroda	**Családi ház és építész iroda** 2040 Budaörs, Szép u. 30. Hrsz.: 1878	Építtető: Dobos Botond és Dobosné Gerzsenyi Judit 1114 Budapest, Bartók Béla út 76. Tervező: Dobos Botond okl. építészmérnök Intramuros építésziroda 1114 Budapest, Bartók Béla út 76.	Postai úton	✕

1/3. számú melléklet

Az elmúlt három év nyertesei a „Kulturált Települési Környezet Díj” pályázaton:

2012.

- a „Városközpont megújítása” kategóriában

  GÖDÖLLŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA és az **ART VITAL KFT. /** Gödöllő városközpontjának megújítása

  SZÁZHALOMBATTA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA **és a TÁJ-CONSULT BT.** / Százhalombatta város főterének megújítása
- a „Fő utca megújítás” kategóriában

  BUDAKESZI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA / a Fő utca és környezete rehabilitációja

  PILISVÖRÖSVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA / a Fő utca rekonstrukciója
- dicséret

  TURA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA / a város részterületeinek megújítása

2011.

1. **NAGYKOVÁCSI** NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT / Nagykovácsi főterének megújítása
2. **ZEBEGÉNY** KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT / Petőfi tér megújítása

2010.

1. **NAGYKŐRÖS** VÁROS ÖNKORMÁNYZAT / Nagykőrös épített örökségének védelme (épületek külső felújítása önkormányzati pályázati keretből)
2. **ÖRKÉNY** VÁROS ÖNKORMÁNYZAT / Meglévő épületek, közterületek, parkok felújítása, emlékmű, járdaprogram, térfigyelő kamerarendszer

3/A. **ÓCSA** VÁROS ÖNKORMÁNYZAT / Templomtól – Templomig (közterület megújítások a Bajcsy-Zsilinszky út mentén)

3/B. **TAKSONY** NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT / Szent Anna utcai Főtér (közterület megújítások)

1/4. számú melléklet

KULTURÁLT TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET DÍJ – 2013.

I. DÍJ - ERDŐKERTES / Szent István park kialakítása



DICSÉRET - KISTARCSA / Kőmozaik



1/5. számú melléklet

ÉPÍTÉSZETI NÍVÓDÍJ – középület 2013.

I. DÍJ - SZENTENDRE / Művészet Malom épületbővítés



II. DÍJ - BUDAKALÁSZ / Egészségház



ÉPÍTÉSZETI NÍVÓDÍJ – lakóépület 2013.

BUDAÖRS / Családi ház és építész iroda

