

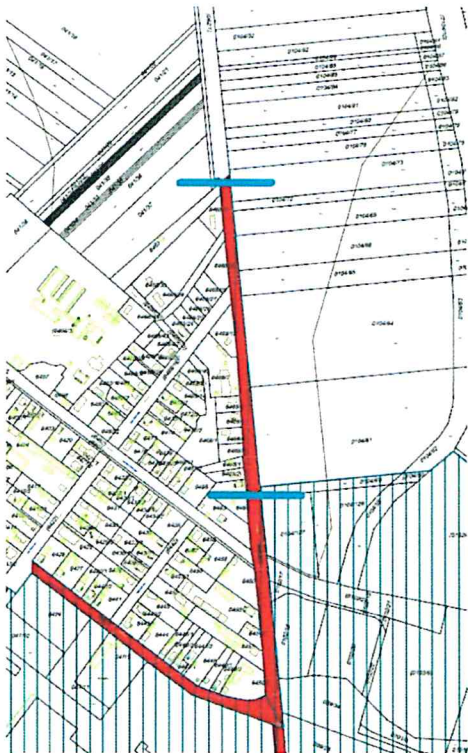


## PEST MEGYE KÖZGYŰLÉSÉNEK ELNÖKE

### ELŐTERJESZTÉS

#### a gödi különleges gazdasági övezetben a Fóti úttal kapcsolatos beruházás elvégzéséről

#### Tisztelt Közgyűlés!



A Göd város közigazgatási területén különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló 294/2020. (VI. 18.) Korm. rendelet alapján Pest Megye Önkormányzata tulajdonát képezi a különleges gazdasági övezeten belül a 042/6, és 6468/8 hrsz-ú földrészleteket magában foglaló Fóti út.

Az út burkolt a Munkácsy Mihály utca (hrsz: 6462 és 6501) kereszteződésétől északra, a 6463 hrsz-ú telek északkeleti sarokpontjáig. Ettől észak felé haladva a Fóti út részben burkolt, felbomló burkolt, de elsősorban földút. Az északra futó szakasz hossza kb. 500 m, ami a gödi Bócsai út, 6493 hrsz-ú földrészlet északkeleti sarokpontjáig tart.

Az ettől északra található további útszakasz Göd Város Önkormányzatának tulajdona.

A Future Green Village Kft. (székhely: 2600 Vác, Belgakert utca 5., cégjegyzékszám: 13 09 198044) képviseletében Tímár Nóra ügyvezető megállapodás megkötését kezdeményezte 2020. augusztus 17-én érkezett kérelmében Pest Megye Önkormányzatával.

A cég számára üzleti szempontból fontos egyes, az övezeten kívüli, északra található, magántulajdonban lévő ingatlanok megközelítése. Erre tekintettel a cég saját költségén vállalja, hogy a Fóti út fent körülírt szakaszát kőszórt útalappal mechanikusan stabilizálja a jelenlegi földút helyén. A cég az építéssel kapcsolatos valamennyi beruházási és járulékos költséget fedezi, és saját beruházásban valósítja meg. Tekintettel arra, hogy az érintett útszakasz helyi közút, az út fenntartása továbbra is Pest Megye Önkormányzatának feladata. A gödi különleges gazdasági övezetben a közútkezelői feladatokat – a Közgyűlés 23/2020. (06.26.) PMÖ határozata alapján – az önkormányzat megbízásából a Magyar Közút Nonprofit Zrt. végzi.

Az út közforgalmú, így az út mellett található magántulajdonú ingatlanok elérhetőségét is javítja a fejlesztés. A cég lényegében azonos tartalmú megkereséssel él majd Göd Város Önkormányzata részére a Fóti út északabbra fekvő szakaszának vonatkozásában.

Az előterjesztést a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság, a Jogi és Önkormányzati Bizottság, valamint a Területfejlesztési Bizottság tárgyalja.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására.

## HATÁROZATI JAVASLAT

### Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése

1. egyetért azzal, hogy a gödi különleges gazdasági övezetben a Fóti út 6468/8 hrsz-ú szakaszának mechanikus stabilizálási munkálatait a Future Green Village Kft. (székhely: 2600 Vác, Belgakert utca 5., cégjegyzékszám: 13 09 198044) saját költségén elvégezze;
2. felhatalmazza elnökét, hogy az 1. pont szerinti fejlesztés megvalósulása érdekében a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

*Határidő:*

*1. pont vonatkozásában: azonnal*

*2. pont vonatkozásában: folyamatos*

*Felelős: Szabó István, a közgyűlés elnöke*

Budapest, 2020. augusztus 18.



Készítette: Popovics Gábor - Elnöki és Területfejlesztési Iroda